

Checkliste

Bauabnahme

1. Außenbereich

Gewerk	Keine Mängel	Mängelbeschreibung Bemerkungen
Sockelisolierung	<input type="checkbox"/>	
Sockel: Verputzarbeiten	<input type="checkbox"/>	
Fassade: Verputzarbeiten	<input type="checkbox"/>	
Fallrohre/Schnee- und Laubgitter	<input type="checkbox"/>	
Dachrinnen	<input type="checkbox"/>	
Dacheindeckung	<input type="checkbox"/>	
Lüftungsöffnungen	<input type="checkbox"/>	
Schornstein	<input type="checkbox"/>	
Dachgauben	<input type="checkbox"/>	
Photovoltaik-Anlage	<input type="checkbox"/>	
Solaranlage (Solarthermie)	<input type="checkbox"/>	
Antenne(n)/SAT-Anlage	<input type="checkbox"/>	
Blitzableiter	<input type="checkbox"/>	
Außenanschlüsse	<input type="checkbox"/>	
Klingelanlage	<input type="checkbox"/>	
Außenbeleuchtung	<input type="checkbox"/>	
Fenster von außen	<input type="checkbox"/>	
Außenanlage	<input type="checkbox"/>	

Checkliste

Bauabnahme

Gewerk	Keine Mängel	Mängelbeschreibung Bemerkungen
Regenwasserzisterne	<input type="checkbox"/>	
Terrasse	<input type="checkbox"/>	
Pflasterung	<input type="checkbox"/>	
Carport/Garage	<input type="checkbox"/>	
Zaun/Gartentüren/Tore	<input type="checkbox"/>	
Briefkasten	<input type="checkbox"/>	
Hausnummer	<input type="checkbox"/>	
Müllstandplatz	<input type="checkbox"/>	
Anschlüsse (Wasser, Strom, Gas)	<input type="checkbox"/>	
Bauschutt/Aushub entsorgt	<input type="checkbox"/>	
Sonstiges:	<input type="checkbox"/>	

Checkliste

Bauabnahme

2. Innenbereich

Gewerk	Keine Mängel	Mängelbeschreibung Bemerkungen
Fenster		
Scheiben und Rahmen	<input type="checkbox"/>	
Beschläge	<input type="checkbox"/>	
Funktionsfähigkeit	<input type="checkbox"/>	
Abdichtung zum Mauerwerk	<input type="checkbox"/>	
Röllläden	<input type="checkbox"/>	
Türen		
Scheiben und Rahmen	<input type="checkbox"/>	
Funktionsfähigkeit	<input type="checkbox"/>	
Beschläge	<input type="checkbox"/>	
Schließanlage	<input type="checkbox"/>	
Schlüssel vorhanden	<input type="checkbox"/>	
Treppen		
Rahmen	<input type="checkbox"/>	
Befestigung	<input type="checkbox"/>	
Stufen	<input type="checkbox"/>	
Geländer, Handlauf	<input type="checkbox"/>	
Außenanlage	<input type="checkbox"/>	

Checkliste

Bauabnahme

Gewerk	Keine Mängel	Mängelbeschreibung Bemerkungen
Böden		
Boden eben	<input type="checkbox"/>	
Bodenfliesen	<input type="checkbox"/>	
Teppichböden	<input type="checkbox"/>	
Parkett/Laminatböden	<input type="checkbox"/>	
Sonstige Bodenbeläge	<input type="checkbox"/>	
Sockel	<input type="checkbox"/>	
Farbunterschiede	<input type="checkbox"/>	
Trennschiene/-fuge zwischen unterschiedli- chen Belägen	<input type="checkbox"/>	
Bad/WC		
Fliesen	<input type="checkbox"/>	
Verfugung	<input type="checkbox"/>	
WC, Waschbecken, Wanne, Dusche	<input type="checkbox"/>	
Duschabtrennung	<input type="checkbox"/>	
Anschlüsse	<input type="checkbox"/>	
Armaturen	<input type="checkbox"/>	
Zubehör	<input type="checkbox"/>	
Ebenheit	<input type="checkbox"/>	

Checkliste

Bauabnahme

Gewerk	Keine Mängel	Mängelbeschreibung Bemerkungen
Küche		
Anschluss für Herd	<input type="checkbox"/>	
Anschluss für Dunstabzug	<input type="checkbox"/>	
Wasseranschlüsse	<input type="checkbox"/>	
Wasserablauf	<input type="checkbox"/>	
Fliesen	<input type="checkbox"/>	
Heizung		
Heizkessel	<input type="checkbox"/>	
Zähler	<input type="checkbox"/>	
Rohre isoliert	<input type="checkbox"/>	
Montage Heizkörper	<input type="checkbox"/>	
Thermostatventile leichtgängig	<input type="checkbox"/>	
Funktionsprüfung Heizung	<input type="checkbox"/>	
Luft in der Heizung (Geräusche)	<input type="checkbox"/>	
Lüftungsanlage	<input type="checkbox"/>	

Sonstiges:

Checkliste

Bauabnahme

Gewerk	Keine Mängel	Mängelbeschreibung Bemerkungen
Elektroinstallation		
Schalter/Steckdosen	<input type="checkbox"/>	
Telefon-/DSL-Anschluss	<input type="checkbox"/>	
TV-Anschluss	<input type="checkbox"/>	
Klingel/Gegensprechanlage	<input type="checkbox"/>	
Stromzähler	<input type="checkbox"/>	
Malerarbeiten/Tapeten		
Tapeten	<input type="checkbox"/>	
Wandfarbe	<input type="checkbox"/>	
Lackierarbeiten	<input type="checkbox"/>	
Keller		
Waschküche	<input type="checkbox"/>	
Böden, Wände	<input type="checkbox"/>	
Installationen	<input type="checkbox"/>	

Checkliste

Bauabnahme

3. Sonstiges

vorhanden/erledigt	Ja	Nein
Bauabnahme		
Bauabnahmeprotokoll	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zählerstände notieren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bürgschaften/Garantien		
Zertifikate	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bedienungsanleitungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Einweisungen durch Handwerker	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>